

Niederschrift

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Kobern-Gondorf am Montag, dem 02.11.2015, um 19.30 Uhr im Sitzungsraum der Schlossberghalle

Unter Vorsitz von Ortsbürgermeister Michael Dötsch sind anwesend:

der 1. Beigeordnete	Jörg Johann – zugl. Ratsmitglied
der 2. Beigeordnete	Hermann-Josef Baecker
der 3. Beigeordnete	Paul Weber – zugl. Ratsmitglied

die Ratsmitglieder:	Gracy Dahmke
	Klaus Frevel
	Ingo Dominik
	Karlheinz Pistono
	Martin Gerlach
	Werner Wolff
	Alexandra Dötsch
	Jürgen Georg
	Hans Ramscheid
	Martin Dötsch
	Matthias Reif
	Uwe Riehl
	Wolfgang Naunheim
	Bernd Sauer
	Frank Weber

es fehlen:	
die Ratsmitglieder	Christian Comes
	Yvonne Anheier
	Thomas Sisterhenn

außerdem sind anwesend:	Herr Karl-Heinz Reif zu TOP 1 (nöt) und Michael Hilgert als Schriftführer und Beauftragter der Verbandsgemeinde Rhein-Mosel
-------------------------	---

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung des Ortsgemeinderates und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Ortsgemeinderat beschlussfähig ist.

B) öffentlicher Teil

Tagesordnung:

1. Erlass einer Resolution zur Umsetzung der geplanten Ansiedlung eines großflächigen Lebensmitteleinzelhandels
2. Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung einer Truhenbank
3. Beratung und Beschlussfassung über die Änderungsarbeiten der Heizungsanlage Schloss von der Leyen
4. Mitteilungen / Verschiedenes
5. Einwohnerfragestunde

TOP 1 Erlass einer Resolution zur Umsetzung der geplanten Ansiedlung eines großflächigen Lebensmittel Einzelhandels

Der Vorsitzende erteilt Hans Ramscheid das Wort. Dieser erläutert ausführlich den vorliegenden Antrag. Im Anschluss geben Karlheinz Pistono, Klaus Frevel und Bernd Sauer Stellungnahmen ab. Nachfolgende Resolution wurde abschließend beschlossen:

„Seit mehreren Jahren betreibt die Gemeinde Kobern-Gondorf nach intensiver Standortsuche die Errichtung eines Nahversorgungszentrums an der Römerstraße.

Das Einzelhandelskonzept der Verbandsgemeinde und das erfolgreich durchgeführte Zielabweichungsverfahren belegen trotz des Zielkonfliktes mit bestehenden landesarchäologischen Belangen zweifelsfrei die zwingende Notwendigkeit der Umsetzung. Nach Prüfung vielfacher planerischer Alternativen ist festzustellen, dass eine Lösungsfindung Zugeständnisse aller Seiten erfordert.

Der Ortsgemeinderat nimmt den langjährigen Stillstand nicht länger hin. Um die Lebensfähigkeit der Ortsgemeinde zu erhalten und die bestehenden wirtschaftlichen Schädigungen von Orts- und Verbandsgemeinde zu beenden, erwartet Kobern-Gondorf eine Entscheidung im zuständigen Fachministerium, die die Flächenverfügbarkeit für die Errichtung eines Nahversorgungszentrums an der Römerstraße im Laufe des Jahres 2016 sicherstellt.

Weitere Schritte der Interessenvertretung behält sich die Gemeinde bewusst vor.“

Die zwischenzeitlich ruhenden Verfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes und zum Bebauungsplan sollen wieder aufgenommen und weitergeführt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 2 Beratung und Beschlussfassung über die Herstellung einer Truhenbank

Mit Hinweis auf die Vorstellung des Konzeptes zur Gestaltung des großen Raumes im Erdgeschoss des Abteihof St. Marien durch das Kuratorium für Heimatforschung und –pflege in der Ratssitzung vom 11.06.2015, teilt der Vorsitzende mit, dass bei der Schreinerei Urmersbach, Lehmen ein Angebot zur Herstellung einer passgenauen Truhenbank eingeholt wurde. Das Angebot schließt mit einem Bruttopreis von 5.397,84 €.

Nach Antrag von Klaus Frevel, die Entscheidung zu vertagen, weil ihm eine Übersicht der Ausgaben im Zusammenhang mit dem Gestaltungskonzept Abteihof nicht präsent ist, schlägt Matthias Reif nach eingehender Beratung vor, den Auftrag zur Herstellung der Truhenbank an die Fa. Urmersbach zum genannten Angebotspreis zu vergeben, verbunden mit der Auflage, dass vom Kuratorium zur nächsten Ratssitzung nochmals eine Übersicht der vorgesehenen Ausgaben zum Gestaltungs- und Nutzungskonzept für den Raum (mit Ausstattung und Planskizze) vorgelegt wird.

Klaus Frevel beantragt daraufhin eine kurze Sitzungsunterbrechung, dem einstimmig entsprochen wird.

Abschließend wird der o.a. Antrag von Matthias Reif einstimmig beschlossen.

TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über die Änderungsarbeiten der Heizungsanlage Schloss von der Leyen

Laut Sachvortrag des Vorsitzenden liegen für die erforderlichen Arbeiten 2 Angebote vor. Günstigster Anbieter ist die Fa. Bognitz, Wolken mit einem Angebotspreis von 3.841,18 € (brutto).

Nach kurzer Beratung wird der Auftrag an die Fa. Bognitz erteilt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4 Mitteilungen / Verschiedenes

1. Mitteilungen des Vorsitzenden:

- a. Bewilligungsbescheid der Kreisverwaltung über die Förderung der Sportplatzsanierung in Höhe von 32.000 € liegt vor.
- b. Die Ausschreibung und Submission zum „Entree“ ist erfolgt. Um den engen, förderrechtlich vorgegebenen Zeitplan einhalten zu können, wird kurzfristig eine Sitzung am 13.11.2015, 19.00 Uhr zur Vergabe stattfinden.
- c. Zur Weiterentwicklung des Moselvorgeländes findet am kommenden Montag (09.11.2015) eine Veranstaltung zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung statt.
- d. Die Gemeinde hat den Entwurf des Forstwirtschaftsplanes 2016 erhalten, so dass die Beratung und Beschlussfassung erfolgen kann.
- e. Zur Thematik Barrierefreiheit Bahnhof Kobern-Gondorf ist letzte Woche ein Artikel in der Rhein-Zeitung erschienen. Die Gemeinde ist dankbar, dass Herr de Souza Alves diese für die Gemeinde so wichtige Thematik unterstützt und die Fachbehörden und Verbände auf diesen nicht tragbaren Zustand anspricht. Auch wenn derzeit noch keine Lösung sichtbar ist, muss die Thematik weiter verfolgt werden, auch vor dem Hintergrund der geplanten Änderungen im Busverkehr.
- f. Mit der neuen Richtlinie zur Förderung von Klimaschutzprojekten ist auch eine Förderung der Straßenbeleuchtung wieder möglich. Auch wenn eine Einsparung von mind. 70 % nachgewiesen werden muss, wird versucht, die geplante Umrüstung auf LED hierüber zu realisieren.
- g. Derzeit hat eine Baumaßnahme der RWE in der Maifeldstraße begonnen, mit der Stromleitungen bis nach Dreckenach erneuert werden. Im gleichen Zuge werden die Freileitungen bis zum Münsterberg demontiert.
- h. Der Ausbau der Bergstraße verläuft wie geplant. Im Vergleich zum Zeitplan besteht, aufgrund aufwendiger Hausanschlüsse, eine Verzögerung von ca. 1 Woche.

2. Aus dem Rat werden folgende Themen angesprochen:

- a. Größe der touristischen Hinweisschilder
- b. Fällen der Birken auf dem Friedhof Kobern
- c. Besprechung in Sachen „Besetzung der Ausschüsse“
- d. Überarbeitung Friedhofsplanung
- e. Wegezustand Friedhof Kobern
- f. Hochwasserschutz; Ergebnisse liegen noch nicht vor
- g. Bauschuttalagerung auf der gemeindlichen Fläche „ehem. Ladestraße“
- h. Unterstützung bei der Durchführung eines „Kaffeenachmittages“ für Flüchtlinge
- i. Mulchen der Wirtschaftswege

TOP 5 Einwohnerfragestunde

1. Pflege der gemeindlichen Grünflächen
2. Aufstellen der Geschwindigkeitsmessanlage
3. Möglichkeit der Wiederanbringung einer Straßenlampe auf dem Schulhof
4. Säubern der Glaskörper der Straßenlampen
5. Situation Lebensmitteleinzelhandel